

# Fra sålbænke i Ølstrup til højhuse i storbyen

*Karsten Sandal og Søren Bank Sørensen holder fast i det vestjyske hovedsæde på Hovergårdevej, selv om betonelementerne i dag i høj grad leveres på store byggepladser mod øst*

Når man kører forbi Ølstrup Special Beton på Hovergårdevej, lige nord for Ølstrup by, så vidner betonelementerne udenfor produktionshallerne om en driftig forretning. Midt i det hele ligger nogle gamle pavillonbygninger fra 2002. Året hvor Karsten Sandal og Søren Bank Sørensen stiftede ØSB.

De to direktører har stadig begge to kontor i pavillonen, men færdes i stigende grad over hele landet, da den lokale betonelement-virksomhed har udviklet sig til koncernen Industri Beton A/S med produktion på både Djursland og Sjælland samt i Sønderjylland.

Omsætningen er ikke offentlig, men de to stiftere erkender, at det der begyndte som en fritidsvirksomhed i Ølstrup med specialvarer er vokset til en landsdækkende storspiller, når det gælder levering af betonelementer.

- Efter at regnskaberne for vores virksomheder er fusioneret til ét, ligger vi i top 5 i branchen, siger Karsten Sandal.

Begyndte med sålbænke Spiren til industrieventyret blev lagt, da to unge mænd fra henholdsvis No og Ølstrup i fritiden begyndte at eksperimentere med produktion af beton-sålbænke i en gammel stald. Karstens far manglede nemlig sålbænke til at montere under vinduerne på den ene side af huset.

- Jeg havde adgang til nogle gamle forme, så det kunne vi da godt lave. Vi er henholdsvis uddannet møbelsnedker og maskinarbejder, så det lå lige til højrebænet. Vi fik lavet en hjemmeside og begyndte at sælge den vej igennem, fortæller Søren Bank Sørensen. Undervejs blev det også til en enkelt trappe, som blev omtalt på hjemmesiden. Det opdagede et sjællandsk firma i betonelement-branchen, som havde stoppet deres egen produktion af trapper. De begyndte at henvise opgaver til fritidsfirmaet på Hovergårdevej i Ølstrup.

- Vi kørte derfor over til firmaet på Sjælland og købte deres produktionsudstyr samt la-



*Karsten Sandal og Søren Bank Sørensen har fuld fart på betonelement-virksomheden, som de sammen etablerede i Ølstrup for 18 år siden. (Foto: Erik Poulsen)*

Der rumstres derfor med planer om at etablere et kontor i Aarhus for at kunne tiltrække for eksempel ingeniører til projekter med blandt andet bæredygtigt byggeri af højhuse, der leveres som færdige rårhuse i landets største byer.

- I fremtiden handler det ikke kun om pris, men også om at bygherren kan levere dokumentation for, at et byggeri er energivenligt og for eksempel udstyret med miljøvenlige elrør. Der arbejdes også med standarder for, hvordan beton kan genbruges. Vi har den første opgave på vej, hvor en plads skal støbes af genbrugsbeton, fortæller Karsten Sandal.

/ep



*Den færdige trappe – klar til levering med ØSB's egen lastbil.*



gervarer, som vi tog med hjem til Jylland. Og så begyndte det at gå stærkt. Flere ringede til os, og Søren blev fuldtidsansat sammen med den første medarbejder i 2002, fortæller Karsten Sandal.

I årene efter kom der løbende nye opgaver til, og firmaet voksede i en branche, hvor de efterhånden lærte forretningsgangen at kende trods

*I formbyg-afdelingen bruges der træ til at skabe den skabelon, som en betontrappe produceres i.*

finanskrise og hård konkurrence.

- Det har været et sejt træk, og det var ikke nemt, men vi var nok heldige med at købe nogle virksomheder under finanskrisen, selv om der også var mindre gode år undervejs. Men der er hele tiden sat nogle nye byggeklodser på, siger Karsten Sandal.

Specialiteter laves i Ølstrup ikke mindst større udvidelser i årene 2012 til 2017 med blandt andet Pederstrup på Djursland har gjort Ølstrup-firmaet landsdækkende, og ØSB skiftede navn til Industri Beton. I dag er der også kunder i både Tyskland, Norge, Sverige og på Færøerne.

Produktene er blevet tilsvarende store og leveres i dag til både større byggerier, infrastruktur som broer og tunneler, landbrug og tribuner. Men en privat kunde kan stadig få nogle sålbænke til huset.

- Her i Ølstrup er der ingen opgaver, der er for små. Det ligger i vores dna, at vi er vant til at lave det, der efterspørges. De tunge ting producerer vi tæt på, hvor der er brug for det, men alle specielle løsninger laver vi stadig i Ølstrup, siger Søren Bank Sørensen. Ved siden af selve produktionen af betonelementer er der opbygget både formbyg- og smedeafdeling i Ølstrup, ligesom der gennem årene er udvidet med en stor mon-

tageafdeling. På sigt kan det være, at koncernen også går ind i den forberedende projektering af for eksempel et kontorbyggeri.

- Vi kan jo godt mærke, at kunderne gerne vil købe hele pakken og få det monteret af nogle, der kender produkterne. Vi står næsten også altid selv for levering, siger Søren Bank Sørensen.

*En af landets allerstørste betonelement-virksomheder har hovedsæde på Hovergårdevej uden for Ølstrup.*

