

1 Standardvilkår for terrazzoslibning/finisharbejde på betonelementer indendørs

- 1.1 Skal Industri Beton udføre terrazzoslibning og/eller finisharbejde, gælder følgende i tillæg til Industri Betons salgs- og leveringsbetingelser og evt. også Tillæg til Industri Betons salgs- og leveringsbetingelser - standardvilkår for montage.

2 Forudsætninger

- 2.1 Forinden terrazzoslibning/finisharbejde påbegyndes, skal kunden sikre, at sammenstøbning af fuger mellem trapper og reposer er udført som anvist på Industri Betons projekteringstegninger. Sammenstøbninger skal være min. 25 mm under overkant trædeflade. Ukorrekt udførte sammenstøbninger kan resultere i ekstraomkostninger til udbedring af fuger.
Der kan over tid opstå revnedannelser i terrazzo-fugerne. Industri Beton fritager sig ansvaret herfor.
- 2.2 Elementerne skal være tørre, og kunden skal sikre, at der er en temperatur på mindst 10° C, før terrazzoslibning/finisharbejde kan påbegyndes.
- 2.3 Trapperum/arbejdssteder skal være rengjorte og ryddede.
- 2.4 Eventuel afdækning af elementerne skal være fjernet.
- 2.5 Kunden skal sikre afdækning af tilstødende rum og bygningskomponenter, før arbejdet påbegyndes.
- 2.6 Trapperum/arbejdssteder skal være afspærrede for andre håndværkere.
- 2.7 Der skal sikres adgang til transport af værktøj til arbejdsstedet ved adgang til elevator eller hejs.
- 2.8 Midlertidige gelændere må ikke være monteret på en sådan måde, at de hindrer adgang til udstøbning af fuger eller slibning af overflader. Evt. håndtering/flytning af nødgelændere er ekstraarbejde, der udføres i regning. Industri Beton kan udføre arbejdet uden forudgående indhentelse af kundens accept.
- 2.9 Belysning, vand samt el-udtag, udført som anvist i "Branchevejledning om belysning og elforsyning på byggepladsen", stilles vederlagsfrit til rådighed af kunden. Det forudsættes, at montering af lys/el ikke hindrer adgang til arbejdet. Evt. håndtering/flytning af lys/el faktureres til kunden.
- 2.10 Der skal stilles nødvendigt antal egnede parkeringspladser vederlagsfrit til rådighed for Industri Betons montører. Hvis der ikke kan parkeres på byggepladsens område, skal egnet parkeringsmulighed inden for en afstand af 500 m fra byggepladsen anvises. I disse tilfælde skal det dog være muligt at parkere ved opgangen/arbejdsstedet for aflæsning af værktøj og materialer. Omkostninger til parkering afholdes af kunden.
- 2.11 Byggepladsen skal være indrettet, så man kan færdes tørskoet til arbejdsstedet, så der ikke slæbes sand og grus med ind på arbejdsstedet.
- 2.12 Reparation af skader, som ikke kan tilskrives Industri Beton, faktureres særskilt til kunden jf. Industri Betons prisliste for tillægsydelser. Kunden skal stille en person til rådighed for gennemgang og underskrift af aftaleseddel. Personen skal have bemyndigelse til at skrive under på kundens vegne.

- 2.13 Kunden skal stille container til rådighed for Industri Betons bortskaffelse af affald og slibestøv.

3 Forbehold

- 3.1 Der kan forekomme afvigelser i overfladen såsom porehuller, ujævnheder og slibespor. Udførte udstøbninger af fuger og løftehuller kan afvige fra den øvrige overflade. Kunden skal acceptere sådanne afvigelser.

4 Ansvar

- 4.1 Det påhviler kunden at sikre arbejderne ved afdækning m.v., ligesom kunden bærer enhver risiko for arbejderne efter Industri Betons færdiggørelse af terrazzoslibning/finisharbejde.
- 4.2 Hver trappeopgang/afsnit overdrages for sig efter færdiggørelse af terrazzoslibning eller anden finish. Overdragelsen bekræftes ved kundens underskrift.

5 Omfang

- 5.1 Industri Betons terrazzoslibning/finisharbejde omfatter følgende ydelser: Udstøbning af løftehuller og overfuger i terrazzo, renseslibning af terrazzooverflade efterfulgt af en afsluttende grundbehandling med porefylder.
- 5.2 Industri Betons terrazzoslibning/finisharbejde omfatter ikke følgende ydelser: Lukning af fuger på undersider, rengøring og slutrengøring af trapperum, rengøring af eventuelle bygningselementer for slibestøv, deltagelse i dækning af fællesomkostninger til drift af byggeplads og affaldshåndtering.
- 5.3 Hvis der er behov for at bruge andet materiel end almindelige stiger, som f.eks. stillads, lift og andet udstyr, skal kunden stille dette til rådighed uden omkostninger for Industri Beton.

6 Tidsplan

- 6.1 Kunden skal ved planlægning af tid tage hensyn til, at terrazzoslibning/finisharbejde medfører en del slibestøv. Arbejdet skal derfor indpasses i tidsplanen og udføres, inden de omgivende rum og bygningsdele har modtaget slutbehandling.
- 6.2 Terrazzoslibning/finisharbejde udføres inden for normal arbejdstid. Mens terrazzoslibning/finisharbejde og forberedelse hertil foregår, kan arbejdsstedet ikke benyttes af andre håndværkere.
- 6.3 Forsinkes eller hindres udførelsen af terrazzoslibning/finisharbejde på byggepladsen, har Industri Beton ret til økonomisk kompensation for de omkostninger, der måtte følge heraf. Dette omfatter f.eks. forgæves kørsel, spildtid og manglende dækningsbidrag.
- 6.4 Varsling af terrazzoslibning/finisharbejdets udførelse skal ske til Industri Beton mindst seks arbejdsuger, før arbejdet ønskes påbegyndt.
- 6.5 Der skal som udgangspunkt forventes et tidsforbrug på min. 1,5 dag pr. etage til terrazzoarbejdet.

7 Vedligeholdelse

- 7.1 Elementerne skal efterfølgende rengøres og vedligeholdes i henhold til Industri Betons "Vedligeholdelsesvejledning til terrazzoelementer" og "Betonelementer og Bygværker - Drift og vedligeholdelse".