

## 9. Standardbetingelser for finisharbejde på trapper og andre elementer indendørs

### 1. Forudsætninger

1.1 Det forudsættes, at følgende forhold gør sig gældende, før Industri Betons montører begynder finisharbejdet på byggepladsen:

1.2 Sammenstøbning af fuger mellem trapper og reposer udført som anvist på Industri Betons projekterings tegninger. Ukorrekt udførte sammenstøbninger kan resultere i ekstraomkostninger til udbedring af fuger, ligesom der kan opstå revnedannelser i fugerne med tiden. Industri Beton fritager sig ansvaret herfor.

1.3 Af hensyn til bl.a. afhærdning skal elementerne være tørre, og der skal være en temperatur på mindst 10° C, før finisharbejdet kan udføres.

1.4 Trapperum skal være rengjorte og ryddede, så fugearbejdet kan påbegyndes med det samme, uden der skal bruges tid på oprydning. Eventuel afdækning af elementerne skal derfor også være fjernet.

1.5 For minimering af støvgener forudsættes afdækning af tilstødende rum og bygningskomponenter ligeledes udført af køber, før arbejdet begyndes.

1.6 Trapperum skal afspærres for andre håndværkere end Industri Betons montører, således at arbejdet kan udføres så kontinuerligt og uforstyrret som muligt.

1.7 Nødgelændere må ikke være monteret på en sådan måde, at de hindrer adgang til udstøbning af fuger eller slibning af overflader. Evt. håndtering/flytning af nødgelændere faktureres til køber.

1.8 Belysning, vand samt el-udtag, udført som anvist i "Branchevejledning om belysning og el-forsyning på byggepladsen", stilles vederlagsfrit til rådighed af køber. Det forudsættes, at montering af lys/el ikke hindrer adgang til terrazzoarbejdet. Evt. håndtering/flytning af lys/el faktureres til køber.

1.9 Slutteligt forudsættes det, at arbejdsmiljøloven følges på byggepladsen.

### 2. Forbehold

2.1 Efter endt arbejde kan der forekomme afvigelser i overfladen såsom porehuller, ujævnheder og slibespor. Udførte udstøbninger af fuger og løftehuller kan afvige fra den øvrige betonoverflade.

### 3. Omfang

3.1 Følgende ydelser er **ikke** omfattet af Industri Betons finisharbejde:

- Slutrengøring af trapperum inkl. rengøring af eventuelle ikke afdækkede bygningselementer for slibestøv.
- Dækning af fællesomkostninger til drift af byggeplads og affaldshåndtering.

3.2 Hvis forholdene nødvendiggør brug af andet end almindelige stiger som stillads, lift og andet udstyr, stilles det vederlagsfrit til rådighed af køber.

### 4. Tidsplan

4.1 Finisharbejdet kan medføre en del slibestøv, hvorfor det anbefales, at arbejdet indpasses i tidsplanen og udføres, inden de omgivende rum og bygningsdele har modtaget slutbehandling.

4.2 Arbejdet udføres indenfor normal arbejdstid, hvorfor trapperummene indenfor dette tidsrum ikke kan benyttes af andre håndværkere.

4.3 Forsinkes eller hindres udførelsen af finisharbejdet på byggepladsen, forbeholder Industri Beton sig ret til at kræve økonomisk kompensation for de omkostninger, der måtte følge heraf, som f.eks. forgæves kørsel, spildtid og manglende dækningsbidrag.

4.2 Varsling af finisharbejdets udførelse skal ske til Industri Beton min. seks arbejdsuger, før det ønskes påbegyndt.